

الاخبار المحلية

• تصوت الجمعية العامة العادية لشركة دار الأركان للتطوير العقاري المزمع عقدها بتاريخ 20 يونيو 2019، على توصية مجلس الإدارة بعدم توزيع أرباح عن العام المالي المنتهي في 31 ديسمبر 2018. وقالت الشركة إن الاجتماع يتضمن التصويت على انتخاب أعضاء مجلس الإدارة للدورة القادمة والتي تبدأ اعتباراً من 23 يونيو 2019 ولمدة ثلاث سنوات تنتهي في 22 يونيو 2022. (تداول)

• أعلنت شركة متلايف والمجموعة الأمريكية الدولية والبنك العربي الوطني للتأمين التعاوني عن بلوغ خسائرها المتراكمة 20.99% من رأس المال البالغ 180 مليون ريال وذلك بناءً على نتائجها المالية غير المراجعة لشهر أبريل من العام 2019 والتي تم إقفالها بتاريخ 28 مايو 2019م وأوضحت الشركة في بيان لها اليوم على "تداول"، أن الأسباب الرئيسية التي أدت إلى بلوغ هذه الخسائر انخفاض أقساط التأمين المكتتبة مقارنة بحجم المصاريف الإدارية والعمومية. (تداول)

• أعلنت هيئة السوق المالية صدور قرار مجلس الهيئة القاضي بفرض غرامة مالية مقدارها 20 ألف ريال على الشركة العقارية السعودية، و10 آلاف ريال على شركة بحر العرب لأنظمة المعلومات، وذلك لعدم إصباحهما عن القوائم المالية السنوية للفترة المنتهية في 31/12/2018م خلال الفترة النظامية المحددة. وأوضحت الهيئة في بيان لها اليوم أن الشركتين خالفتا الفقرة (د) من المادة الرابعة والستين من قواعد طرح الأوراق المالية والالتزامات المستمرة. (تداول)

• استعرض مجلس الشؤون الاقتصادية والتنمية خلال اجتماعه اليوم بجدة، العرض المقدم من المركز الوطني لقياس أداء الأجهزة العامة في شأن التقرير الربعي لأداء الأجهزة الحكومية. وبحسب "واس" تضمن العرض تقريراً عن الوضع الحالي لقياس الأداء وعرضاً لحالة برامج تحقيق رؤية المملكة العربية السعودية 2030، وتحليلاً لأبرز المؤشرات الدولية ذات العلاقة بالرؤية، كما تضمن تحليلاً لرضا المستفيدين عن الخدمات الحكومية، إضافة إلى بيانات منصة "وطني" التي أطلقها المركز في شهر فبراير 2019م. (أرقام)

• قرر مجلس الوزراء خلال جلسته أمس الثلاثاء برئاسة خادم الحرمين الشريفين الملك سلمان بن عبدالعزيز، الموافقة على ضوابط استخدام تقنيات المعلومات والاتصالات في الجهات الحكومية. وحسبما نقلت "وكالة الأنباء السعودية"، جاء ذلك بعد الاطلاع على ما رفعه وزير الاتصالات وتقنية المعلومات، وبعد الاطلاع على توصية لجنة في مجلس الشؤون الاقتصادية والتنمية. (أرقام)

نتائج الربع الأول 2019 للشركات المدرجة

الشركة	الربع الأول 2019	الربع الأول 2018	التغير (%)
مطاعم ريدان	0.72	5.16	(86.15) (%)

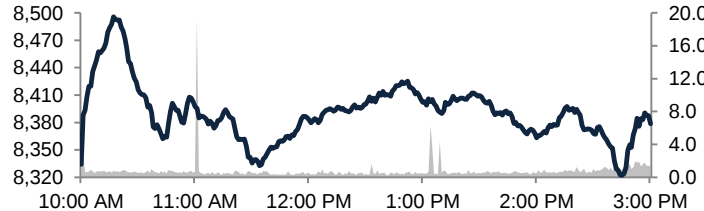
تحليل السوق

اختتم مؤشر السوق السعودي (تداول) تداولات يوم أمس الثلاثاء على ارتفاع بنسبة 2.02% وبمقدار 168.93 نقطة، ليغلق عند مستوى 8,550.90 نقطة. وبلغت قيم التداولات للجلسة 28.76 مليار ريال بالمقارنة مع متوسط التداولات للشهر الحالي عند 5.20 مليار ريال وذلك بسبب إدراج المرحلة الأولى في مؤشر إم إس سي أي للأسواق الناشئة. كما أنهى مؤشر سوق (نمو) جلسة على ارتفاع بنسبة 1.24% ليغلق عند 3,455.86 نقطة، وسط تداولات بلغت 0.60 مليون ريال. كما أنهت معظم قطاعات السوق تداولاتها على ارتفاع بنهاية الجلسة، حيث تصدر الإعلام و الترفيه الأكثر ارتفاعاً بنسبة 6.26%، تلاه المرافق العامة و تجزئة الأغذية بنسبة 5.87% و 5.36% على التوالي. فيما السلع طويلة الأجل الأكثر انخفاضاً بنسبة 0.63%، تلاه السلع الرأسمالية بنسبة 0.34%.

مؤشر السوق السعودي

المؤشر	الإغلاق	الأعلى	الأدنى	% التغير	التغير منذ بداية العام %
ناسي	8,551	8,551	8,316	2.0	9.3
نمو	3,456	3,456	3,401	1.2	24.4

حركة المؤشر خلال الجلسة



القطاع	الإغلاق	التغير اليومي %	التغير منذ بداية العام %	مكرر الربحية
الطاقة	4,349	2.7	(10.3)	16.5
المواد الأساسية	5,351	2.3	1.9	16.6
السلع الرأسمالية	3,451	(0.3)	(11.5)	-15.4
الخدمات التجارية والمهنية	4,229	0.9	2.2	18.0
النقل	3,432	1.6	(1.3)	20.3
السلع طويلة الأجل	3,292	(0.6)	(10.1)	-79.4
الخدمات الاستهلاكية	3,226	0.7	9.5	278.8
الاعلام	10,275	6.3	1.0	58.2
تجزئة السلع الكمالية	7,375	1.4	7.4	34.6
تجزئة الأغذية	6,389	5.4	7.5	25.3
إنتاج الأغذية	4,233	2.6	8.9	63.3
الرعاية الصحية	3,866	4.9	2.9	20.2
الدوية	3,417	4.5	(11.9)	23.8
البنوك	8,561	1.7	18.7	15.3
الاستثمار والتمويل	3,157	0.0	(9.2)	-25.3
التأمين	4,066	0.9	(2.6)	77.1
الاتصالات	6,288	1.8	16.3	32.8
المرافق العامة	3,776	5.9	12.1	195.8
الصناديق العقارية المتداولة	3,543	0.1	(2.2)	15.5
إدارة وتطوير العقارات	2,940	3.1	(8.8)	21.3

معدل القيم

معدل 5 ايام	معدل 10 ايام	معدل 20 يوم	متوسط التداولات للشهر الحالي (مليار)
8,496	8,519	8,712	5.20

احصاءات المجموعة للسوق

القيمة (مليار ريال)	الكمية (مليون سهم)	عدد الصفقات (الف)
35.4	954.5	424.3
19.5	658.3	486.5

الأكثر خسارة

الشركة	السعر	التغير (%)
الراجحي	68.90	2.1
سابك	110.40	2.0
الاهلي	54.70	-0.2
سامبا	34.95	2.9
الرياض	26.65	0.8

الأكثر ربحية

الشركة	السعر	التغير (%)
متطورة	11.94	-3.6
الأسمنت السعودي	65.40	-3.5
وقت اللياقة	65.50	-3.1
العربي	24.24	-3.0
بوان	13.32	-2.8

الشركة	السعر	التغير (%)
اسمنت القصيم	44.40	9.9
اسمنت الشرقية	27.45	9.6
السعودي الفرنسي	42.25	9.5
الحمادي	23.42	9.3
اسمنت ينبع	29.95	8.5

الاسواق الاقليمية				
السوق	الاعلاقي	%التغير اليومي	%التغير الشهري	التغير منذ بداية العام %
دبي	2,607	1.2	-5.8	3.1
ابو ظبي	4,791	0.3	-8.9	-2.5
الكويت	4,734	0.0	-2.0	-0.1
قطر	9,896	1.1	-4.6	-3.9
عمان	3,919	1.4	-0.7	-9.4
البحرين	1,428	1.0	-0.4	6.8
مصر	14,028	0.5	-6.0	7.6

الاسواق العالمية				
المؤشر	الاعلاقي	%التغير اليومي	%التغير الشهري	التغير منذ بداية العام %
Dow Jones	25,348	-0.9	-4.7	8.7
Nasdaq	7,278	-0.3	-6.5	15.0
S&P 500	2,802	-0.8	-4.9	11.8
FTSE 100	7,269	-0.1	-2.0	8.0
Germany DAX 30	12,027	-0.4	-2.6	13.9
France CAC 40	5,313	-0.4	-4.9	12.3
Japan Nikkei 225	21,260	0.4	-4.5	6.2
Hong Kong Hang Seng	27,391	0.4	-7.8	6.0
China Shanghai Composite	2,910	0.6	-5.5	16.7
Australia ASX 200	6,485	0.5	2.5	14.8
India Sensex	39,750	0.2	1.8	10.2

أسواق السلع (دولار امريكي)				
السلعة	السعر	%التغير اليومي	%التغير الشهري	التغير منذ بداية العام %
النفط العربي الخفيف (برميل)	70.5	2.3	-4.1	-4.1
خام برنت (برميل)	70.1	0.0	-3.7	-3.7
خام غرب تكساس (برميل)	58.9	0.9	-7.7	-7.7
الغاز الطبيعي (مليون وحدة حرارية)	2.58	-0.6	0.3	0.3
الذهب (اونصة)	1,279	-0.4	-0.3	-0.3
الفضة (اونصة)	14.3	-1.7	-3.9	-3.9
الحديد (طن)	640	0.0	-2.1	-2.1
خام الحديد (طن متري/يوان صيني)	854	1.4	19.9	19.9
القمح	505	3.1	20.6	20.6
حبوب الذرة	420	4.0	19.0	19.0
سكر (باوند)	11.8	0.8	-2.0	-2.0
بودرة الحليب (يورو/طن متري)	2,000	0.0	-1.2	-1.2

اسعار الفائدة بين البنوك				
المنطقة	الفائدة*	التغير اليومي (نقطة اساس)	التغير الشهري (نقطة اساس)	التغير منذ بداية العام (نقطة اساس)
الولايات المتحدة (LIBOR)	2.525	0.0	-5.1	-28.3
السعودية (SAIBOR)	2.851	0.0	-0.1	-12.4
الامارات (EIBOR)	2.733	0.7	-14.9	-10.4
قطر (QIBOR)	2.834	0.0	-2.8	-7.1
البحرين (BHIBOR)	3.267	0.0	-13.3	-68.3

*معدل الفائدة لثلاثة أشهر

الاخبار العالمية

- في الاسواق الاقليمية، اغلق مؤشر عمان و دبي على ارتفاع بنسبة 1.4% و 1.2% على التوالي. كما اغلق مؤشر سوق قطر و البحرين على ارتفاع بنسبة 1.1% و 1.0% على التوالي. كما اغلق مؤشرا مصر و ابوظبي على ارتفاع بنسبة 0.5%. كما اغلق مؤشرا دبي على انخفاض بنسبة 0.3%.
- هبط مؤشر نيكى القياسي في بداية التعامل في بورصة طوكيو للأوراق المالية يوم الأربعاء. وانخفض نيكى 0.96% مسجلا 21055.42 نقطة في حين هبط مؤشر توبكس الأوسع نطاقا 0.98% ليسجل 1535.78 نقطة. (رويترز)
- أغلقت الأسهم الأمريكية على انخفاض يوم الثلاثاء مبددة مكاسبها المبكرة، في ظل احتمال استمرار الحرب التجارية بين الولايات المتحدة والصين لفترة طويلة، وهو ما حد مجددا من الإقبال على المخاطرة. وانخفض المؤشر داو جونز الصناعي 237.18 نقطة أو 0.93% إلى 25348.51 نقطة. ونزل المؤشر ستاندر أند بورز 500 بمقدار 23.8 نقطة أو 0.84% إلى 2802.26 نقطة. وهبط المؤشر ناسداك المجمع 29.66 نقطة أو 0.39% إلى 7607.35 نقطة. (رويترز)
- ارتفعت العقود الآجلة للذهب الأمريكي نحو 1% يوم الثلاثاء، بعدما حدثت فيضانات في منطقة الغرب الأوسط بالولايات المتحدة من تدفقات الخام من مركز التخزين الأمريكي الرئيسي في كاشينج بولاية أوكلاهوما. وبلغت العقود الآجلة لخام غرب تكساس الأمريكي 59.14 دولار للبرميل عند التسوية، مرتفعة 51 سنتا أو 0.9% عن إغلاق يوم الجمعة قبل عطلة طويلة. وقال فيليب ستريبل خبير السوق لدى أ.جيه.أو فيوتشرز في شيكاغو "يبدو أن الفيضانات أثرت على مراكز التوزيع في الولايات المتحدة، مما عرقل حركة خروج الإمدادات من كاشينج". (رويترز)
- نزلت أسعار الذهب يوم الثلاثاء من أعلى مستوى في أسبوع الذي بلغته في الجلسة السابقة، متأثرة بارتفاع الدولار الذي فضله المستثمرون من بين الملاذات الآمنة في ظل الضبابية التي تكتنف التوترات التجارية بين الولايات المتحدة والصين. وفي الساعة 1800 بتوقيت جرينتش، كان السعر الفوري للذهب منخفضا 0.5% عند 1278.12 دولار للأوقية (الأونصة)، بعدما لامس ذروته منذ 17 مايو عند 1287.32 دولار في الجلسة السابقة. وانخفضت عقود الذهب الأمريكية الآجلة 0.5% لتبلغ عند التسوية 1277.10 دولار للأوقية. (رويترز)

أسواق العملات				
العملة	الاعلاقي	%التغير اليومي	%التغير الشهري	التغير منذ بداية العام %
مؤشر الدولار	98.0	0.3	0.5	1.8
اليورو	1.12	-0.3	-0.5	-2.7
الين الياباني	109.4	-0.1	-1.8	-0.2
الجنيه الاسترليني	1.27	-0.2	-2.9	-0.8
اليوان الصيني	6.91	0.2	2.6	0.5
الروبية الهندية	69.6	0.1	-0.1	0.0
الدريم الاماراتي	3.67	0.0	0.0	0.0
الريال القطري	3.64	0.0	0.0	0.0
الدينار الكويتي	0.30	-0.1	0.0	0.3
الريال العماني	0.38	0.0	0.0	0.0
دينار بحريني	0.38	0.0	0.0	0.0
الجنيه المصري	16.79	0.1	-1.9	-6.0

اجراءات الشركات السعودية		
09 يونيو	سوليندري تكافل	جمعية عمومية غير عادية
09 يونيو	بحر العرب	جمعية عمومية عادية
10 يونيو	أسمنت ينبع	جمعية عمومية عادية
10 يونيو	مسك	جمعية عمومية غير عادية
11 مايو	سدافكو	جمعية عمومية عادية
11 مايو	أسمنت الجوف	جمعية عمومية عادية

المصادر: تداول، أرقام

رئيس إدارة الأبحاث
طلحة نزر
+٩٦٦ ١١ ٢٢٥٦٢٥٠
t.nazar@aljaziracapital.com.sa

محلل أول
جاسم الجبران
+٩٦٦ ١١ ٢٢٥٦٢٤٨
j.aljabran@aljaziracapital.com.sa

محلل
عبدالرحمن المشعل
+٩٦٦ ١١ ٢٢٥٦٣٧٤
A.Almashal@Aljaziracapital.com.sa

المدير العام لإدارة أعمال الوساطة والمبيعات
علاء اليوسف
+٩٦٦ ١١ ٢٢٥٦٠٦٠
a.yousef@aljaziracapital.com.sa

المدير العام المساعد -
رئيس الوساطة الدولية والمؤسسية
لؤي جواد المطوع
+٩٦٦ ١١ ٢٢٥٦٢٧٧
l.almutawa@aljaziracapital.com.sa

المدير العام المساعد - المنطقة الشرقية ومنطقة القصيم
عبد الله الرهيط
+٩٦٦ ١٦ ٣٦١٧٥٤٧
aalrahit@aljaziracapital.com.sa

المدير العام المساعد - مجموعة خدمات الوساطة والمبيعات بالمنطقة الوسطى والمدير المكلف للمنطقة الغربية والجنوبية
سلطان إبراهيم المطوع
+٩٦٦ ١١ ٢٢٥٦٣٦٤
s.almutawa@aljaziracapital.com.sa

إفصاحات وإقرارات وإخلاء المسؤولية

إن الغاية من إعداد هذا التقرير هي تقديم صورة عامة عن الشركة أو القطاع الاقتصادي أو الموضوع الاقتصادي محل البحث، وليس الهدف تقديم توصية ببيع أو شراء أو الاحتفاظ بأية أوراق مالية أو أصول أخرى، بناءً على ما سبق، لا يأخذ هذا التقرير بعين الاعتبار الظروف المالية الخاصة بكل مستثمر ومدى قابليته / رغبته بتحمل المخاطر المتعلقة بالاستثمار في الأوراق المالية أو الأصول الأخرى، وبالتالي قد لا يكون مناسباً لجميع العملاء باختلاف أوضاعهم المالية وقدرتهم ورغبتهم في تحمل المخاطر. يفضل عموماً أن يقوم المستثمر بأخذ المشورة من عدة جهات ومصادر متعددة عندما يتعلق الأمر بالقرارات الاستثمارية وأن يدرس تأثير هذه القرارات على وضعه المالي والقانوني والضريبي وغيره قبل الدخول بهذه الاستثمارات أو تصفيتها جزئياً أو كلياً. إن أسواق الأسهم والسندات والمتغيرات الاقتصادية الجزئية والكليّة ذات طبيعة متغيرة وقد تشهد تقلبات مفاجئة بدون سابق إنذار، لذلك قد يتعرض المستثمر في الأوراق المالية أو الأصول الأخرى لمخاطر وتقلبات غير متوقعة. جميع المعلومات والآراء والتوقعات والقيم العادلة أو الأسعار المستهدفة الواردة في التقرير مستقاة من مصادر تعتقد شركة الجزيرة للأسواق المالية بأنها موثوقة، لكن لم تقم شركة الجزيرة للأسواق المالية بتفنيده هذه المعلومات بشكل مستقل، لذلك قد يحدث أن تكون هذه المعلومات مختصرة وغير كاملة، وبناءً عليه تعتبر شركة الجزيرة للأسواق المالية غير مسؤولة عن مدى دقة أو صحة المعلومات والتوقعات المبينة عليها الواردة في التقرير ولا تتحمل أية مسؤولية عن أية خسارة مادية أو معنوية قد تحدث بسبب استخدام هذا التقرير أو أجزاء منه. لا تقدم شركة الجزيرة للأسواق المالية أية ضمانات بخصوص التوقعات أو الأسعار العادلة أو الأسعار المستهدفة أو الأرقام الواردة بالتقرير وجميع التوقعات والبيانات والأرقام والقيم العادلة والأسعار المستهدفة قابلة للتغيير أو التعديل بدون إشعار مسبق. الأداء السابق لأي استثمار لا يعتبر مؤشراً للأداء المستقبلي. تقديرات السعر العادل أو السعر المستهدف والتوقعات والتوصيات بخصوص الآفاق المستقبلية الواردة بالتقرير قد لا تحصل فعلياً. قد ترتفع أو تنخفض قيمة الأسهم أو الأصول المالية الأخرى أو العائد منها. أي تغيير في أسعار العملات قد يكون له أثر إيجابي أو سلبي على قيمة/عائد السهم أو الأوراق المالية الواردة في التقرير. قد يحصل المستثمر على مبلغ أقل من المبلغ الأصلي المستثمر في حالات معينة. بعض الأسهم أو الأوراق المالية قد تكون بطبيعتها قليلة السيولة / التداول أو تصبح كذلك بشكل غير متوقع في ظروف معينة وهو ما قد يزيد المخاطرة على المستثمر. قد تطبق رسوم على الاستثمارات في الأسهم. تم إعداد هذا التقرير من قبل موظفين متخصصين في شركة الجزيرة للأسواق المالية، وهم يتعهدون بأنهم وزوجاتهم وأولادهم لا يمتلكون أسهماً أو أوراق مالية أخرى يتضمنها هذا التقرير بشكل مباشر وقت إصدار هذا التقرير، لكن كاتبو هذا التقرير و/أو زوجاتهم / أولادهم قد يمتلكون أوراق مالية / حصص في الصناديق المفتوحة للجمهور المستثمرة في الأوراق المالية المذكورة في هذا التقرير كجزء من محفظة متنوعة والتي تدار من قبل طرف ثالث. تم إعداد هذا التقرير بشكل منفصل ومستقل من قبل إدارة الأبحاث في شركة الجزيرة للأسواق المالية ولم يتم إطلاع أي أطراف داخلية أو خارجية قد يكون لها مصلحة مباشرة أو غير مباشرة في محتويات هذا التقرير قبل النشر، ما عدا أولئك الذين يسمح لهم مركزهم الوظيفي بذلك، و/أو الأطراف الرابعة الذين التزموا باتفاقية الحفاظ على سرية المعلومات مع الجزيرة كابيتال. قد تملك الجزيرة كابيتال و/أو الشركات التابعة لها حصصاً في الأوراق المالية المذكورة في هذا التقرير بشكل مباشر، أو بشكل غير مباشر عن طريق صناديق استثمارية تديرها و/أو ضمن صناديق استثمارية تدار من قبل أطراف ثالثة. قد تكون إدارة المصرفية الاستثمارية للجزيرة كابيتال في طور المباحثات للحصول أو حصلت فعلاً على صفقة أو صفقات من قبل الشركات موضوع هذا التقرير. قد يكون أحد أعضاء مجلس الإدارة في شركة الجزيرة للأسواق المالية أو أحد مدراءها التنفيذيين، أو أكثر من فرد واحد، عضو / أعضاء في مجلس إدارة أو الإدارة التنفيذية في إحدى الشركات المذكورة في هذا التقرير أو الشركات التابعة لها. لا يسمح بنسخ هذا التقرير أو أي جزء منه للتوزيع لأي جهة سواء داخل أو خارج المملكة العربية السعودية بدون الحصول على إذن خطي مسبق من شركة الجزيرة للأسواق المالية. على الأفراد والجهات المتلقية لهذا التقرير الالتزام بهذه القيود، والقبول بهذا التقرير يعني قبول الالتزام بالقيود السابقة.

إدارة الأصول | الوساطة | تمويل الشركات | خدمات الحفظ | المشورة

الإدارة العامة: طريق الملك فهد، ص.ب. ٢٠٤٢٨ الرياض ١١٤٥٥ المملكة العربية السعودية، هاتف: ٢٢٥٦٠٠٠ - ٠١١ فاكس: ٢٢٥٦٠٦٨ - ٠١١

شركة الجزيرة للأسواق المالية (الجزيرة كابيتال) شركة مساهمة سعودية مقفلة مخصصة من هيئة السوق المالية ترخيص رقم (٣٧-٠٧٠٧٦)

www.aljaziracapital.com.sa | ٨٠٠ ١١٦ ٩٩٩٩